

## Bestemmingsplan voor nieuwe woonwijk Laarspad in Gilze aangeboden aan gemeenteraad



van de Hoevenaarsstraat en omvat zo'n 65 woningen. Voor de bouwplannen is een nieuw bestemmingsplan nodig. Het college vraagt de gemeenteraad om het bestemmingsplan vast te stellen in de gemeenteraadsvergadering van 17 februari 2020.

Wethouder Sandra Diepstraten kijkt uit naar de start van de bouw van de nieuwe woonwijk aan de rand van Gilze: "De ruime en groene opzet van dit bouwplan voegt een nieuw type woonwijk toe aan Gilze. Er is ruimte voor een duurzame inrichting en om bomen uit te laten groeien tot monumentale bomen. In de nieuwe woonwijk is veel ruimte om naar eigen wens een huis te bouwen. Daarbij is er keuze uit grote en kleinere bouwkvelds. Dit plan draagt bij aan de doorstroming op de woningmarkt." Omwonenden hebben gevraagd om een ontsluitingsweg voor bouwverkeer aan te leggen met als doel om de kern Gilze te ontzien. De gemeente en Ruimte voor Ruimte onderzoeken de mogelijkheden. Zodra het bestemmingsplan onherroepelijk is, start het bouwrijp maken van de gronden. Meer weten? [www.ruimtevoorruimte.com/voorbereiding/gilze](http://www.ruimtevoorruimte.com/voorbereiding/gilze)

Sinds 2016 werkt de Provincie Noord-Brabant, via Ruimte voor Ruimte C.V., aan de ontwikkeling van de woonwijk Ruimte voor Ruimte Laarspad in Gilze. Dit ligt ten zuiden

## Raadsvoorstel: versneld nieuwe kunstgrasvelden op Sportpark Vijf Eiken in Rijen

Vier kunstgrasvelden op sportpark Vijf Eiken in Rijen moeten binnen nu en twee jaar vervangen worden. Het college vraagt de gemeenteraad om hiervoor geld beschikbaar te stellen. Het is de bedoeling de velden tijdens de zomerstop te vervangen. De twee hockeykunstgrasvelden worden dan deze zomer tijdens de zomerstop vervangen. Het voorstel is om de nieuwe voetbal kunstgrasvelden in de zomerstop van 2021 aan te leggen.

Meer weten? Kijk op [www.gilzerijen.nl](http://www.gilzerijen.nl).



## Denk mee over de toekomst van Hulten!

### Bewonersbijeenkomst donderdag 20 februari

Woont u in Hulten en wilt u graag meedenken over de toekomst van Hulten? Kom dan donderdag 20 februari om 20.00 uur naar de bewonersbijeenkomst in The Chump, Gerardus Majellastraat 2 in Hulten. Inloop vanaf 19.30 uur. Op de bewonersbijeenkomst geven wij een toelichting op de stand van zaken van de N282. Daarna kunnen bewoners met elkaar in gesprek over de plannen voor Hulten. Denk hierbij aan verkeer, spelen, inrichten nieuwe ruimtes. We

willen deze avond werkgroepen vormen die de verschillende plannen uit gaan werken.

### Wat is de stand van zaken bestemmingsplan voor de N282?

Het bestemmingsplan voor de N282 is in procedure. Er is beroep ingediend en het plan ligt nu bij de Raad van State. Het is niet bekend wanneer de Raad van State een uitspraak zal doen en ook niet wat de uitkomst zal zijn. Toch lijkt het nu een goed moment om samen de plannen voor de toekomst van Hulten weer op te pakken.

## Provincie oordeelt: meerjarenbegroting Gilze en Rijen reëel in balans

In 2019 maakte de gemeente Gilze en Rijen duidelijke financiële keuzes voor de komende jaren. Dit was nodig voor een gezonde financiële positie op de korte en de lange termijn. Rondom de jaarwisseling ontving de gemeente goed en slecht nieuws over de gemeentelijke financiën. Het goede nieuws komt van de provincie Noord-Brabant; de provincie erkent dat de gemeentebegroting weer in balans is. Het slechte nieuws komt uit Den Haag; het Rijk heeft de gemeentebijdrage voor 2019 verlaagd.

### Begroting reëel in balans

De begroting 2020 'Duurzaam investeren' van de gemeente Gilze en Rijen is beoordeeld door de Provincie Noord-Brabant. De Provincie houdt toezicht op de financiën van alle Brabantse gemeenten. De

provincie concludeert dat de meerjarenbegroting 2020-2023 structureel in evenwicht is. De provincie onderkent ook dat we deze koers de komende jaren door moeten zetten, want het vermogen van de gemeente om risico's op te vangen moet nog vergroot worden. "De provincie erkent dat de meerjarenbegroting weer in balans is. Hiermee onderschrijft de provincie dat we in 2019 de juiste keuzes hebben gemaakt voor de komende jaren", aldus wethouder David Vermorken (Financiën).

### Rijksoverheid kort uitkering

Het slechte nieuws uit Den Haag kwam met de decembercirculaire. Hierin staat welke bedragen het Rijk aan de gemeente geeft. Uit de circulaire blijkt dat de bijdragen voor 2019 met 340.000 euro zijn verlaagd. "De verlaging is om twee rede-

nen een onaangename verrassing. De eerste reden is het tijdstip; begin december 2019. Omdat het gaat om het voorbije jaar 2019 kunnen we niet meer bijsturen op de begroting 2019. Ten tweede stoort ik me enorm aan het feit dat het Rijk snijdt in geld dat we nodig hebben voor de uitvoering van landelijke wetgeving in het sociaal domein. Al jaren ontvangen we te weinig geld voor de uitvoering van deze taken. En we worden nu enkel gekort omdat het de Rijksoverheid zelf niet lukt om de geplande plannen te realiseren. Dit moet echt anders." Aldus wethouder Vermorken.

Het college brengt in kaart wat de verlaging van de uitkering betekent voor de gemeentelijke financiën. De uitkomsten neemt het college op in de jaarrekening 2019 en de perspectiefnota 2020.

## Woonvisie doorvertaald: veel bouwen en plannen maken voor de vier dorpen

Het college heeft de woonvisie "Wonen in Gilze en Rijen; doorstromend, duurzaam en divers" vertaald in een uitvoeringsplan en een nieuwe woningbouwplanning voor de vier dorpskernen. De nieuwe woningbouwplanning geeft aan dat plannen die er zijn, aansluiten op de woonvisie. Om te blijven bouwen naar behoefte betreft de gemeente inwoners bij de verdere uitvoering van de woonvisie.

"Er is altijd nog ruimte voor nieuwe plannen. We komen graag in contact met inwoners die inbreidingsplannen hebben of plannen voor nieuwe gemeenschappelijke woonvormen. Op basis van de woonvisie

bekijken we dan de mogelijkheden," aldus wethouder Sandra Diepstraten (wonen).

Voor nieuwbouw in Molenschot zoekt de gemeente het overleg met Defensie en de provincie Noord-Brabant. De ambitie is om

vanaf 2022 te gaan bouwen in Molenschot. "We zijn in overleg met de belangengroep Hulten en de Integraal dorpsontwikkelingsplangroep over nieuwe mogelijkheden die passend zijn voor deze dorpskern", vertelt wethouder Sandra Diepstraten.

### B en W belicht...

Het college van burgemeester en wethouders vergadert iedere week, meestal op dinsdag. Op [www.gilzerijen.nl/collegebesluiten](http://www.gilzerijen.nl/collegebesluiten) leest u de openbare besluiten van 7 en 14 januari. Op elk besluit geven we een korte toelichting. Hebt u vragen, bel dan 14 0161.

## 13 februari: Inloopbijeenkomst over de concept-gebiedsvisie stationsgebied Rijen

Op donderdagavond 13 februari is er in het gemeentehuis in Rijen van 19.30 uur tot 21.30 uur een inloopavond over de gebiedsvisie stationsgebied. U kunt binnenlopen en we geven dan graag een persoonlijke toelichting op de concept gebiedsvisie, beantwoorden vragen en zijn benieuwd naar reacties van bewoners. Het is de be-

doeling dat de gemeenteraad vervolgens in maart 2020 de gebiedsvisie, waarin de reacties zoveel mogelijk zijn verwerkt, vaststelt. Daarna gaat het college aan de slag met het bestemmingsplan. De gebiedsvisie is daarvoor een van de eerste bouwstenen. Meer informatie leest u op [www.gilzerijen.nl](http://www.gilzerijen.nl)

### Bekendmakingen

#### Attending bekendmaking vastgesteld bestemmingsplan Alphensebaan 70 te Gilze

De gemeenteraad van de gemeente Gilze en Rijen stelde op 4 november 2019 het bestemmingsplan Alphensebaan 70 gewijzigd vast. Dit besluit is op 13 januari gepubliceerd via [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl). Belanghebbenden hebben van 14 januari tot en met 24 februari 2020 de gelegenheid om beroep instellen bij de Af-

deling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. U kunt het plan bekijken op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het IMRO-nummer is NL.IMRO.0784.BPALphensebaan70-VG01. Voor nadere informatie verwijzen wij u naar de gemeentelijke website [www.gilzerijen.nl](http://www.gilzerijen.nl).

### Verkeersbesluiten

Het college van Burgemeester en wethouders van Gilze en Rijen heeft besloten om twee parkeerplaatsen aan te wijzen:

- in de Cecile Goekoopstraat te Rijen (naast Judith Leysterplein 48) en
  - op het Steenakkerplein in Gilze
- Deze mogen uitsluitend worden gebruikt voor het daadwerkelijk en bij voortdurende opladen van elektrische voertuigen. Zij doen dit door het bord E4 met onderbord "opladen elektrische voertuigen" te plaatsen. Dit gebeurt volgens het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens (RVV) 1990.

We maken verkeersbesluiten rechtsgeldig via de Staatscourant op internet. Het ver-

Sportcomplex De Butter in Rijen heeft het Keurmerk Veilig & Schoon gekregen. Hiermee toont Den Butter aan dat de hygiëne en veiligheid goed zijn geregeld en dat de medewerkers van Optisport dit goed doen. Sportcomplex Den Butter is met deze uitreiking 1 van de ruim 200 zwembaden in

Nederland die dit Keurmerk heeft.

"We zijn blij met de inzet van Optisport. Het keurmerk bevestigt dat de maatregelen om te komen tot een schoon en veilig sportcomplex Den Butter werken", aldus wethouder David Vermorken (sport).

## Nieuw woningbouwplan voor negen woningen aan Van Oldenbarneveldtlaan 10 Rijen

Woonstichting Leystromen, de gemeente en een werkgroep van omwonenden hebben samen gewerkt aan een nieuw bouwplan voor de locatie van de voormalige Marechausseekazerne aan de Van Oldenbarneveldtlaan in Rijen. Het resultaat is een plan dat bestaat uit negen woningen. Het vorige plan telde nog dertien woningen.

"Behoud van groen en ruimte staat centraal in het plan. Het plan is in goed overleg tot stand gekomen. Ik dank Leystromen en de werkgroep voor de samenwerking in de afgelopen periode. Ik leg het plan namens ons allemaal graag voor aan de gemeenteraad, die met een motie opdracht gaf met elkaar in gesprek te gaan over het plan." vertelt wethouder Ariane Zwarts.



keersbesluiten zijn te vinden op [www.officiëlebekeendmakingen.nl](http://www.officiëlebekeendmakingen.nl).

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na publicatiedatum in de Staatscourant bezwaar maken. Ook kunt u een voorlopige voorziening aanvragen. Meer informatie hierover kunt u lezen onder het kopje Rechtsmiddelen.

### Beschikking ambtshalve opnemning van de adresgegevens als onbekend in de Basisregistratie Personen

Het college van Gilze en Rijen heeft besloten met ingang van 18 december 2019 op grond van art 2.22 Wet Basisregistratie Personen (BRP) de adresgegevens van onderstaande personen naar een onbekend land op te nemen in de BRP. Uit onderzoek is gebleken dat de betrokkenen niet meer wonen op het adres waar ze volgens de BRP staan ingeschreven.

Geslachtsnaam en voorletters	Geboortedatum
Godson, C.	17-08-1971
Chioriu, C.	17-08-1992

De volledige bekendmaking met bezwaarmogelijkheden vindt u op [www.gilzerijen.nl/bekendmakingen](http://www.gilzerijen.nl/bekendmakingen)

### Beschikking ambtshalve opnemning van de adresgegevens als onbekend in de Basisregistratie Personen

Het college van Gilze en Rijen heeft besloten met ingang van 02 januari 2020 op grond van art 2.22 Wet Basisregistratie Personen (BRP) de adresgegevens van onderstaande personen naar een onbekend land op te nemen in de BRP. Uit onderzoek is gebleken dat de betrokkenen niet meer wonen op het adres waar ze volgens de BRP staan ingeschreven.

Geslachtsnaam en voorletters	Geboortedatum
Yacubi, M.	29-04-1995
Jakubi, M.F.	13-05-1980
Stout, B.	16-07-1985

De volledige bekendmaking met bezwaarmogelijkheden vindt u op [www.gilzerijen.nl/bekendmakingen](http://www.gilzerijen.nl/bekendmakingen)

## Omgevingsvergunningen

Bekendmaking omgevingsvergunning Nerhoven 38 in GILZE  
Burgemeester en wethouders van Gemeente Gilze en Rijen hebben besloten, gelet op artikelen 2.1, 2.2, 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, op 24 december 2019 een omgevingsvergunning te verlenen voor de bouw van een snellaadstation met overkapping op het adres Nerhoven 38 in Gilze.

### De vergunning is verleend voor de activiteit:

- (Ver)bouwen van een bouwwerk.
- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening.

*Omgevingsvergunning ligt ter inzage*  
De omgevingsvergunning en de bijbehorende stukken liggen van 21 januari tot en met 2 maart 2020 ter inzage in het gemeentehuis van Gilze en Rijen, Raadhuisplein 1 in Rijen. De omgevingsvergunning, en de bijbehorende stukken zijn op afspraak tijdens werkdagen in te zien. Hiervoor kunt u bellen met het klantcontactcentrum. Te bereiken via telefoonnummer 14 0161. Als u een zienswijze heeft ingediend tegen het ontwerpbesluit kunt u in bovengenoemde periode beroep instellen tegen de verleende omgevingsvergunning. Verder is het plan in te zien via: [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (NL.IMRO.0784.PBNerhoven38-VG01)

**Bekendmakingen en vergunningen**  
**Ingediende aanvragen voor een omgevingsvergunning**  
**8 januari 2020, Hoogstraat 4B en 6A, 5126 NR**  
veranderen milieu-inrichting  
**8 januari 2020, Prins Hendrikstraat 7, 5121 XS**  
bouwen aanbouw achterzijde woning  
**9 januari 2020, Goorbergseweg ong, (P 622, 678, 1326, 1324, 1318, 449) 5124 NE**  
aanleggen 2 poelen en kappen bomen  
**10 januari 2020, Hoogstraat 4B en 6A, 5126 NR**  
bouwen kalverenstal  
**13 januari 2020, Eikenveld ong., 5125 NP**

kappen 2 bomen  
**16 januari 2020, Oranjestraat 87, 5126 BM**  
bouwen nieuwe garage  
**17 januari 2020, Schoolstraat 30, 5124 RM**  
bouwen nieuwe woning en veranderen uitrit  
**17 januari 2020, Biestraat 2A, 5126 NJ**  
bouwen woning  
**19 januari 2020, Steenfabriek 10, 5126 PB**  
uitbreiden woning  
**20 januari 2020, Ruysdaelstraat 2, 5121 WC**  
kappen boom  
**20 januari 2020, Phantom 16, 5126 RJ**

*De gemeente neemt eerst een besluit over de ingekomen aanvraag, dit besluit wordt gepubliceerd. Pas daarna kunt u een bezwaar of zienswijzen insturen. Wilt u meer weten over deze aanvraag? Neem dan contact op met het klantcontactcentrum van onze gemeente., telefoon 14 01 61*

**Beslistermijn aanvraag omgevingsvergunning verlengd**  
**16 januari 2020, Tilburgsebaan 6, 5126 PH**  
plaatsen AdBlue installatie en uitbreiden vloeistofdicht

**Verleende omgevingsvergunningen met reguliere procedure**  
**20 januari 2020, Lange Wagenstraat-Heuvelstraat, 5126 BC**  
kappen bomen (19ZK03204) ((deels op gemeentegrond)  
Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht bezwaar maken tegen dit besluit, binnen 6 weken na de datum van verzending van het besluit.

**Geheel intrekken van de vergunning voor de activiteit milieu**  
**13 januari 2020, Hulteneindsestraat 15-15a (17 en 19), 5125 NH**  
geheel intrekken van de milieuvergunning

**Volledige meldingen**  
**9 januari 2020, Rijksweg 210, 5124 NB**  
saneren asbest  
**16 januari 2020, Schoolstraat 30, 5124 RM**  
het saneren asbest en slopen bestaande bebouwing (loods)

**Melding akkoord**  
**13 januari 2020, Schaapsdijk 2, 5126 PK**  
melding aanleg gesloten bodemenergiesysteem  
Het indienen van bezwaar of beroep is niet mogelijk

## APV

**Ingekomen aanvragen vergunningen APV en bijzondere wetten**  
**Carnaval** op 23 en 25 februari 2020 op het terras van "De Hof van Gilze", Steenakkerplein 2 in Gilze.  
**De Gilse Passion** op 10 april 2020 van 19:30 uur tot 21:30 uur op het bordes voor de kerk in Gilze.  
**Generaal Maczek tocht** op 14 maart 2020 van 14:00 uur tot 16:00 uur in Rijen.  
**Beatrix College Gala** op 16 april 2020 van 18:00 uur tot 21:00 uur bij het Van der Valk Hotel Gilze-Tilburg.  
**Pupillenkamp 2020** op 12, 13 en 14 juni 2020 op Sportpark Verhoven in Gilze.  
**Dodenherdenking** op 4 mei 2020 van 19:15 uur tot 20:30 uur in Gilze

**Verleende vergunningen APV en bijzondere wetten**  
• Besluit verzonden op 9 januari 2020, evenementenvergunning **Alp d'Huzes, geen bocht zonder Hoek** op 25 januari 2020 van 20.30 uur tot 01.00 uur in The Chump te Hulten (254268)  
• Besluit verzonden op 13 januari 2020, evenementenvergunning **carnavalsopocht Molenschot** op 22 februari 2020 van 13.00 uur tot 18.00 uur te Molenschot (252267)  
• Besluit verzonden op 13 januari 2020, evenementenvergunning **Jokers Rijen** op 25 februari 2020 van 13.00 uur tot 18.00 uur op het tijdelijk parkeerterrein Wilheminastraat Rijen (255003)  
• Besluit verzonden op 15 januari 2020, evenementenvergunning **Jubileum viering 298 Squadron** op 16 april 2020 van 08.00 uur tot 24.00 uur op Vliegbasis Gilze-Rijen gebouw 750 te Rijen (253721)  
• Besluit verzonden op 16 januari 2020, evenementenvergunning **Carnaval de Hof** op 23 februari 2020 van 13.30 uur tot 18.00 uur en 25 februari 2020 van 14.00

uur tot 16.00 uur aan Steenakkerplein 2 (De Hof van Gilze) te Gilze (256859)  
• Besluit verzonden op 16 januari 2020, exploitatievergunning **Café De Heeren van Rijen**, Stationsstraat 1, 5121 EB Rijen (19ZK00828)

### Verleende vergunningen APV en bijzondere wetten

• Besluit verzonden op 16 januari 2020, evenementenvergunning **Trug in Hulste** op 21 maart 2020 van 20.00 uur tot 01.30 uur aan Gerardus Majellastraat 2 (dorpshuis The Chump) (253593)  
• Besluit verzonden op 23 januari 2020, evenementenvergunning **Carnaval Gilze** op 23 februari 2020 van 10.30 uur tot 18.00 uur Grote optocht, op 24 februari 2020 van 13.00 uur tot 14.30 uur Kinderoptocht, op 25 februari 2020 van 14.00 uur tot 17.30 uur **Wijvesjouwen** en op 25 februari 2020 van 22.00 uur tot 23.00 uur Symboolverbranding, centrum Gilze (255186)  
• Besluit verzonden op 24 januari 2020, evenementenvergunning **Cross for the Crocus** op 16 februari 2020 van 08.00 uur tot 13.00 uur door Raadhuisplein, Heikantsestraat, Grotiusplantsoen, Drossaardstraat, Nassaulaan te Rijen (251876)

*Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht bezwaar maken tegen dit besluit, binnen 6 weken na de datum van verzending van het besluit.*

**Drank en Horecawet**  
\*onthefing art. 35 Drank- en Horecawet voor het schenken van zwakalcoholische dranken tijdens **Jubileum viering 298 Squadron** op 16 april 2020 van 13.00 uur tot 23.45 uur op Vliegbasis Gilze-Rijen gebouw 750 te Rijen  
\*onthefing art. 35 Drank- en Horecawet voor het schenken van zwakalcoholische dranken tijdens **Carnaval de Hof** op 23 februari 2020 van 13.30 uur tot 18.00 uur en 25 februari 2020 van 14.00 uur tot 16.00 uur aan Steenakkerplein 2 (De Hof van Gilze) te Gilze  
\*Besluit verzonden op 16 januari 2020, Drank- en horecaverunning **Café De Heeren van Rijen**, Stationsstraat 1, 5121 EB Rijen (19ZK00827)