

SPOORZONE RIJEN

NIEUWSBRIEF #13

De gemeente Gilze en Rijen wil een spoorzone ontwikkelen waar het goed en veilig wonen, werken en reizen is. Centraal staat daarin de stationsomgeving, de verbinding met de rest van de gemeente en de bereikbaarheid en ontwikkeling van Rijen Zuid. We willen een veilige overstek voor al het lokale verkeer, een aantrekkelijk gebied, veilige perrons en geluidswerende maatregelen. Maar ook een frisse, groene en moderne uitstraling van de stationsomgeving die past binnen de kern Rijen. Daar werken we samen met het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat, de provincie Noord-Brabant, NS, ProRail, inwoners en bedrijven aan. Met deze nieuwsbrief houden wij u graag op de hoogte van de laatste ontwikkelingen.



Aanleg eerste deel snelfietsroute door Rijen start in 2021



Er komt een snelfietsroute tussen Breda en Tilburg. Dat hebben de provincie en gemeenten met elkaar afgesproken. In Rijen komt de snelfietsroute aan de noordzijde van het spoor (met uitzondering van de Broodbaan). In november 2020 heeft de gemeenteraad de aangepaste noordelijke route vastgesteld. De aanleg van dit brede fietspad gebeurt in drie delen:

- Gemeentegrens met Oosterhout tot Vincent van Goghstraat
- Spoorzone Rijen (Vincent van Goghstraat tot Anne Frankplein)
- Anne Frankplein tot gemeentegrens met Tilburg

Dit jaar leggen we het deel aan vanaf het Anne Frankplein tot aan de gemeentegrens met Tilburg. De werkzaamheden zijn samen met de gemeente Tilburg aanbesteed. Dit betekent dat er in 2021 een snelfietsroute ligt die begint bij het Anne Frankplein in Rijen en eindigt bij het NS-station in Tilburg.

De werkzaamheden starten eind februari

De aannemer (Ballast Nedam) begint eind februari met de werkzaamheden. Het werk begint bij de gemeentegrens tussen Gilze en Rijen en Tilburg. Daarna gaat het werk verder in Tilburg. Vervolgens wordt vanaf de zomer van 2021 de rest van het werk in Rijen uitgevoerd. Dan leggen we ook een nieuwe fietsbrug over de Maczektunnel aan.

Bewoners van de Venneweg hadden in 2020 vragen en zorgen over de komst van de snelfietsroute. De gemeente ging daarop in gesprek met deze inwoners en maakte afspraken over de aanleg van de snelfietsroute en het groen in de straat.

Online informatiebijeenkomst voor omwonenden

Op 23 maart organiseren we een online informatiebijeenkomst over de snelfietsroute. Deze bijeenkomst is voor bewoners die aan de snelfietsroute in het Spoorzone gebied wonen. Zij krijgen hiervoor een persoonlijke uitnodiging.

Wat is een snelfietsroute?

Een snelfietsroute is een directe, comfortabele fietsverbinding voor alle fietsverkeer, die ervoor zorgt dat u vlot op uw bestemming aankomt. De route gaat over deels bestaande fietsroutes die we met elkaar verbinden tot een doorlopend traject. Op een snelfietsroute kunt u doorfietsen omdat het vlak asphalt heeft en weinig obstakels kent. U krijgt als fietser zoveel mogelijk voorrang en hebt weinig hinder van ander verkeer. Het gaat er niet om dat u hard fietst op een snelfietsroute, maar dat u gemakkelijk door kunt fietsen. Lekker door Rijen dus!

Wilt u meer weten over de snelfietsroute? Kijk dan op www.gilzerijen.nl/snelfietsroute

WAT IS ER DE AFGELOPEN PERIODE GEBEURD?

Het voorontwerp bestemmingsplan lag ter inzage van 15 december 2020 t/m 25 januari 2021. Het voorontwerp was een eerste kans voor inwoners om te reageren op het bestemmingsplan. Het bestemmingsplan doorloopt een aantal rondes voordat hij definitief wordt.

Op 12 januari organiseerden we een online informatiebijeenkomst om het voorontwerpbestemmingsplan toe te lichten. Zo'n 30 inwoners en belangstellenden woonden de bijeenkomst bij. U kunt de presentatie van de bijeenkomst bekijken op www.gilzerijen.nl/spoor (onderaan de pagina bij downloads).

Op 26 januari sprak de raadscommissie Ruimte over het voorontwerpbestemmingsplan en over de structuurvisie met voorgenomen aanvulling.

WAT GEBEURT ER DE KOMENDE PERIODE?

2 februari – 15 maart 2021

Structuurvisie met voorgenomen aanvulling ter inzage

22 februari - eind maart 2021

Aanleg snelfietsroute tussen Maczektunnel en gemeentegrens Tilburg

23 maart

Online informatiebijeenkomst snelfietsroute

STRUCTUURVISIE MET VOORGENOMEN AANVULLING TER INZAGE

De structuurvisie Stedelijk Gebied Gilze en Rijen met voorgenomen aanvulling ligt van 2 februari 2021 t/m 15 maart 2021 ter inzage. Met deze aanvulling wordt de Gebiedsvisie Stationsomgeving Gilze Rijen verwerkt in de structuurvisie. Lees meer over de aanvulling op de structuurvisie op www.gilzerijen.nl/spoor



WAARDERING STATION GILZE RIJEN STIJGT

De waardering voor station Gilze Rijen stijgt. Dat blijkt uit de Stationsbelevingsmonitor 2020 van ProRail en NS. In 2020 gaf 72% van de reizigers het station een 7 of hoger, tegenover 66% in 2019 en 48% in 2018.

Het station is onlangs gerestaureerd en heeft een wachtruimte met toilet en frisdrankautomaat. Vooral in de ochtenden zijn gastheren en gastvrouwen aanwezig: allemaal vrijwilligers. Dat wordt door veel reizigers gewaardeerd.

WAT IS DE PLANNING VOOR DE KOMENDE JAREN?

Bestemmingsplan

Nu het voorontwerp bestemmingsplan ter inzage heeft gelegen, gaan we aan de slag met het ontwerp bestemmingsplan. Op het voorontwerp bestemmingsplan hebben we 6 inspraakreacties ontvangen. Deze reacties nemen we mee bij het ontwerp bestemmingsplan. We verwachten het bestemmingsplan eind 2021 vast te kunnen stellen.

Eerst plannen voor inrichting directe stationsomgeving

We zijn bezig met de uitwerking van de plannen voor de inrichting van het Spoorzone gebied. Eerst is de directe stationsomgeving aan de beurt: de stationspleinen Noord en Zuid, de perrons en het ontwerp voor de onderdoorgang. Dit is een doorlopend proces dat een aantal jaar duurt. We betrekken omwonenden van het stationsplein, de NS, vrijwilligers van het stationsgebouw, reizigers en andere betrokkenen hierbij. De concept ontwerpen voor de directe

stationsomgeving worden gemaakt door Houtman+Sander Landschapsarchitectuur en Zwarts en Jansma Architecten.

Daarna plannen voor inrichting straten en buitenruimte

Daarna gaan we aan de slag met het inrichtingsplan voor de straten, kruispunten en de rest van de openbare ruimte. We krijgen regelmatig vragen van inwoners over de plannen voor toe leidende straten, zoals de Julianastraat, de Stationsstraat en het talud bij de Spoorlaan. We begrijpen dat inwoners nu al vragen en wensen hebben over de inrichting. We nemen deze vragen en wensen mee in ons plan van aanpak voor de inrichting van straten en buitenruimte. In 2022 maken we concrete plannen voor de inrichting van toe leidende straten en de rest van de buitenruimte. We betrekken inwoners hierbij en halen vragen en wensen op. De uitvoering van deze plannen verwachten we in 2026.



DE PLANNING VOOR DE KOMENDE JAREN:

- **2021-2022** proceduretijd (bestemmingsplan, vergunningen) en inrichtingsplannen stationspleinen en omringende straten
- **2023** aanbesteding werkzaamheden onderdoorgang en perrons
- **2024** start realisatie onderdoorgang
- **2026** inrichting omliggende straten

GEMEENTE **Gilze en Rijen**

Gemeentehuis, Postbus 73, 5120 AB Rijen
tel. 14 0161, info@gilzerijen.nl, www.gilzerijen.nl

Colofon

Redactie: Dorien van der Teems, Roland Bal, Nathalie van Baardwijk-Touw, Lisette Roosing
Eindredactie: afdeling Communicatie gemeente Gilze en Rijen
Vormgeving: Studio Clint
Fotografie: archief gemeente Gilze en Rijen

Deze nieuwsbrief is voor de omwonenden van het spoor in Rijen en andere geïnteresseerden. De nieuwsbrief wordt verspreid via Weekblad Gilze en Rijen en is te downloaden op www.gilzerijen.nl/spoor

Wilt u deze nieuwsbrief via e-mail ontvangen? Stuur dan een mail met vermelding van 'nieuwsbrief spoorzone' naar secretariaatprojecten@abg.nl.