

Gemeenteraad besluit om project vernieuwen stationsomgeving Rijen te hervatten

Het Rijk, de provincie en de gemeente kunnen verder met de plannen om de stationsomgeving in Rijen te vernieuwen. Dat heeft de gemeenteraad vorige week bij meerderheid besloten. We willen het gebied rondom het station zo ontwikkelen dat het er goed en veilig wonen, werken en reizen is. Het gaat om een totaalaanpak van het stationsgebied:

- Nieuwe perrons aan beide zijden van het spoor
- Vervangen van een overweg en een overpad naar het perron door een onderdoorgang
- Nieuwe toegangen tot het station
- Een fietsenstalling aan beide kanten van het spoor
- De aansluiting van de snelfietsroute Tilburg-Breda op het station
- Geluidschermen
- De aansluiting van de Stationsstraat, Julianastraat, Karel Doormanstraat en Constance Gerlingsstraat

Spooronderdoorgang: veilig voor iedereen
De onderdoorgang vervangt de overweg aan de Julianastraat en het overpad naar het perron. Dat zorgt voor een ongehinderde en veilige verbinding tussen Rijen Noord en Rijen Zuid. Veiligheid voor iedereen bij het passeren van het spoor is een belangrijk doel van het project. Omdat de onderdoorgang alleen voor langzaam verkeer is wordt deze smaller en minder diep. Dit is een oplossing die beter past bij de beschikbare ruimte in de stationsomgeving en die ook geld bespaart.

Wat gaat er gebeuren?

In de komende periode kunt u het volgende verwachten:

- Om de plannen mogelijk te maken, is een nieuw bestemmingsplan nodig. Er is

eerder al een nieuw bestemmingsplan gemaakt. De gemeenteraad heeft in maart 2022 besloten om dit bestemmingsplan nog niet vast te stellen. We bekijken nu of er nog aanvullende onderzoeken nodig zijn. Ook worden alle zienswijzen op het bestemmingsplan opnieuw bekeken. Dit kan leiden tot een andere reactie hierop. Iedereen die een zienswijze heeft ingediend, ontvangt hierover informatie van de gemeente. Daarna is het aan de gemeenteraad om het bestemmingsplan vast te stellen.

- Een ontwerpteam gaat aan de slag met het ontwerp van de nieuwe stationsomgeving. Omwonenden en betrokkenen krijgen de mogelijkheid om hierin mee te denken.
- Het Rijk, de provincie en de gemeente leggen alle samenwerkingsafspraken vast in een nieuwe bestuursovereenkomst. Daarin staan duidelijke afspraken over wat iedereen bijdraagt aan de nieuwe stationsomgeving in Rijen.

- De toekomstige brandweerroutes naar Rijen Zuid worden uitgewerkt met onze vrijwillige brandweer, de veiligheidsregio en de brandweer van Defensie. Er zullen op sommige plekken doorsteken gemaakt worden voor de brandweer, zodat deze snel ter plaatse is. Hierbij betrekken we ook de omgeving zoals belangenvereniging Grote Spie en de bewonerswerkgroep Rijen Zuid.

Vervolg

De gemeente gaat aan de slag met de afronding van het bestemmingsplan, zodat de gemeenteraad deze kan vaststellen. Het ontwerpteam gaat aan de slag met de verdere invulling van het ontwerp. Dat doen zij samen met de omgeving. Het is de bedoeling dat het Rijk, de provincie en de gemeente het uitgewerkte ontwerp nog dit jaar vaststellen. Daarna volgt de aanbesteding. Met de gunningsprocedure wordt daarna keuze voor de aannemer gemaakt.



Afspraken over verkeersveiligheid Bisschop de Vetplein Gilze

Het vernieuwde Bisschop de Vetplein in Gilze ging in 2022 weer open voor alle verkeer. Er waren veel complimenten voor de inrichting, maar ook meldingen over onveilige verkeerssituaties. De verkeersbrigadiers in Gilze stelden voor om Veilig Verkeer Nederland (VVN) om advies te vragen. De gemeente deed metingen in het verkeer. Ook gingen de gemeente en VVN samen kijken en spraken zij met inwoners. Op basis van het advies zijn afspraken gemaakt om de veiligheid in het verkeer op en rondom het plein te verbeteren.

Maatregelen

Binnenkort komt er een zebraad voor voetgangers op het Bisschop de Vetplein in de buurt van het Mollebos. En de gemeente brengt haaiantanden aan bij de uitweg/fietsroute van het Mollebos en de inrit naar de parkeerplaatsen achter de Huyskamer. Om goed zicht te houden op de kruising gaat de gemeente het groen op het plein over een lengte van 7 meter laag houden. Als dit niet genoeg, overweegt de gemeente op termijn andere maatregelen.

Houd u aan de snelheid

Uit verkeersstellingen blijkt ook dat niet iedereen zich aan de verkeersregels houdt. Zo zijn er automobilisten die harder rijden

dan de toegestane snelheid van 30 kilometer per uur. VVN en gemeente roepen iedereen op om rustiger te rijden. Zo kunt u meer rekening houden met kwetsbare verkeersdeelnemers in het verkeer, zoals fietsers die op weg zijn van of naar de vele voorzieningen op en rondom het plein.

Verder stelt VVN vast dat het vernieuwde plein uitnodigt om reclameborden of aan-

kondigingen te plaatsen. Deze leiden mensen in het verkeer af. Zij letten dan niet op andere mensen in het verkeer. De gemeente gaat er voor zorgen dat het aantal uitingen op het plein beperkt blijft.

Vervolg

VVN en gemeente blijven de verkeersveiligheid op en rondom het plein in de gaten houden en blijven hierover in gesprek.



Start energie-informatiepunt

Heeft u vragen over uw energierekening? Over energie besparen, opwekken of wilt u graag van het gas af? Vanaf dinsdag 11 april zijn er twee informatiepunten waar u binnen kunt lopen kunt voor al uw vragen.

CC de Schakel in Gilze
Dinsdag van 17.00 - 19.00 u, Kerkstraat 104, Gilze

CC De Boodschap in Rijen
Vrijdag van 10.00 - 12.00 u, Nassaulaan 62-64, Rijen



B en W belicht...

Het college van burgemeester en wethouders vergadert iedere week, meestal op dinsdag. Op www.gilzerijen.nl/collegebesluiten leest u de openbare besluiten met daarop een korte toelichting van **28 maart en 3 april 2023**. Hebt u vragen, bel dan 14 0161.

Ontwerpbestemmingsplan Ruimte voor Ruimte Bolberg, Gilze komt ter inzage

Voor de ontwikkeling van 17 nieuwe woningen in het gebied Bolberg in Gilze is een ontwerpbestemmingsplan gemaakt. Vier veehouders en Ontwikkelingsmaatschappij Ruimte voor Ruimte bereidden het ontwerpbestemmingsplan voor. De ontwikkeling draagt in de toekomst ook bij aan een gezonder woon- en leefklimaat. Omdat de intensieve veehouderijen stoppen met hun bedrijfsactiviteiten, zijn er straks alleen nog grondgebonden agrarische- en akkerbouwbedrijven in het zuidelijk buitengebied van Gilze. Het college besluit om het ontwerpbestemmingsplan ter inzage te leggen.

Leystromen en gemeente maken prestatieafspraken

Met prestatieafspraken laten Leystromen en de gemeente zien, wat zij doen op het

gebied van sociale huurwoningen en de woonomgeving. Er zijn afspraken gemaakt voor 2023 en 2024. Als de prestatieafspraken tussen Leystromen en de gemeente zijn vastgesteld, informeert het college de gemeenteraad over deze afspraken.

Gemeente waardeert gezamenlijke organisatie Wilhelmina Pleinfeest Rijen door ondernemers

Winkeliersvereniging Rijen en ondernemers uit onze gemeente organiseren gezamenlijk het Wilhelmina Pleinfeest. Dit feest vindt plaats tijdens Koningsdag op het Wilhelminaplein in Rijen. De gemeente draagt uit het Ondernemersfonds bij. Het Ondernemersfonds is bedoeld om de lokale economie te stimuleren en de samenwerking onder ondernemers te bevorderen. Uitgangspunt voor een bijdrage uit het Ondernemersfonds is cofinanciering.

Gewijzigde openingstijden

Houd rekening met de volgende wijzigingen in de openingstijden van het gemeentehuis;

- Donderdag 27 april (Koningsdag) en vrijdagmorgen 28 april is het gemeentehuis gesloten.

De avondopenstelling van donderdag 27 april wordt verzet naar woensdag 26 april 2023.

Burgemeester en wethouders vergaderden in jongerencentrum A16



Kortgeleden vergaderden burgemeester en wethouders in jongerencentrum A16 in Rijen. Na de vergadering was er een rondleiding in het jongerencentrum en gingen de collegeleden in gesprek met de jongerenwerkers. We danken hen voor de gastvrijheid en de goede gesprekken.

Het college vergadert regelmatig op een locatie buiten het gemeentehuis. Wil je het college uitnodigen voor een vergadering op locatie? Neem dan contact op met het bestuurssecretariaat via 088-3821122 of bestuurssecretariaat@gilzerijen.nl.

Aanleg nieuw schoolplein De Wildschut in Gilze start half april

De wens van de leerlingen van basisschool De Wildschut gaat in vervulling.

Net voor de meivakantie start de aanleg van het nieuwe schoolplein bij het schoolgebouw.

Door een brief van de leerlingen kwam de aanleg van een nieuw schoolplein ineens heel snel. Leerlingen, medezeggenschapsraad en leerkrachten dachten mee over de inrichting. Het resultaat is dat we een mooi, leuk en veilig speelplein gaan aanleggen. De gemeente bedankt iedereen voor het meedenken!

Veilig naar school

Op advies van de medezeggenschapsraad keken we nogmaals naar de veiligheid rondom het verkeer. We zijn het erover eens dat het belangrijk is dat zoveel mogelijk kinderen op de fiets of te voet naar school komen. Dat is gezond en beter voor het milieu. Fietsen en lopen houden het dorp

rond de schooltijden een stuk veiliger. Voor ouders die er wel voor kiezen om kinderen met de auto naar school te brengen, komen er een aantal kiss & ride parkeerplaatsen. Ouders zetten hier hun kind af en kunnen dan snel doorrijden. Een verkeerskundige keek mee naar het plan. Deze gaf aan dat het plan helpt bij de verkeersveiligheid.

Ontwerp

Het ontwerp van het plein kunt u bekijken op www.gilzerijen.nl.



Bekendmakingen**Attendering bekendmaking ontwerpbestemmingsplan 'Ruimte voor Ruimte Bolberg, Gilze'**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Gilze en Rijen maken bekend dat van 31 maart 2023 tot en met 11 mei 2023 ter inzage ligt:

- Het ontwerpbestemmingsplan 'Ruimte voor Ruimte Bolberg, Gilze'
- Het besluit Hogere Waarde wegverkeerslawaai voor 'Ruimte voor Ruimte Bolberg, Gilze'

De officiële bekendmaking is op 31 maart 2023 gepubliceerd. Voor nadere informatie verwijzen wij u naar www.officielebekendmakingen.nl.

Attendering bekendmaking vaststelling bestemmingsplan Schoolstraat tussen 29 en 35 Molenschot

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente maakt bekend dat de gemeenteraad van de gemeente op 3 april 2023 het bestemmingsplan Schoolstraat tussen 29 en 35 te Molenschot ongewijzigd heeft vastgesteld.

De officiële bekendmaking is op 11 april 2023 gepubliceerd en de stukken liggen van 11 april 2023 tot 22 mei 2023 ter inzage. Voor nadere informatie verwijzen wij u naar www.officielebekendmakingen.nl

Omgevingsvergunningen**Ingediende aanvragen voor een omgevingsvergunning**

23 maart 2023, Lange Wagenstraat 7, 5126 BA (1026794)
vervangen bestaande aanbouw en plaatsen nieuwe dakopbouw
27 maart 2023, Marijkestraat 12, 5121 XC

(1027173)
realiseren garage bij woning
31 maart 2023, Ridderstraat 98, 5126 BH (1027727)
realiseren van een tijdelijke unit
31 maart 2023, Hoofdstraat 120, 5121 JH (1027785)
bouwen houten schuur
31 maart 2023, Heistraat 19, 5121 JK (1027828)
renoveren 63 woningen
31 maart 2023, Zaaren 92, 5122 GB (1027925)
vervangen houten kozijn door kunststof en wijzigen ruitvlak

De gemeente neemt eerst een besluit over de ingekomen aanvraag, dit besluit wordt gepubliceerd. Pas daarna kunt u een bezwaar of zienswijzen insturen. Wilt u meer weten over deze aanvraag? Neem dan contact op met het klantcontactcentrum van onze gemeente, telefoon 14 01 61.

Beslistermijn aanvraag omgevingsvergunning verlengd
23 maart 2023, Hoofdstraat 137 b, 5121 JD (22ZK01532)
realiseren van een dakopbouw
3 april 2023, Brabantpark 7, 5121 VD (23ZK00090)
plaatsen dakkapel voorzijde woning en verbreding van bestaande dakkapel achterzijde

Aanvraag omgevingsvergunning is vergunningvrij
4 april 2023, Kennedylaan 9, 5121 AA (1026245)
realiseren aanbouw

Verleende omgevingsvergunningen met reguliere procedure
23 maart 2023, Broekakkerweg 15, 5126 BD (22ZK01541)
vervangen gevelpanelen en toevoegen docks en entreeluilfel

23 maart 2023, Kerkstraat 39, 5126 GA (23ZK00062)
plaatsen nieuwe kozijnen en isoleren dak
23 maart 2023, Looiersveld 15, 5121 KC (1007748)
kappen 8 bomen (5 zijn vergunningvrij) en herplantplicht 3 bomen
24 maart 2023, Bavelseweg 170, 5124 PZ (23ZK00035)
tijdelijke omgevingsvergunning voor de uitbreiding van de zorgboerderij met één extra woonunit
27 maart 2023, Tuinstraat 15, 5121 EG (22ZK01272)
brandveilig gebruik van 2 ruimtes van een school (kinderdagverblijf)
31 maart 2023, Alphenseweg 67 t/m 97 (oneven nummers) in Gilze (22ZK01525)
bouwen van 16 woningen

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht bezwaar maken tegen dit besluit, binnen 6 weken na de datum van verzending van het besluit. Voor het inzien van de stukken moet u een afspraak maken met het Klantcontactcentrum via 14 013 of via email info@gilzerijen.nl.

Reguliere voorbereidingsprocedure Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

De minister van Infrastructuur en Waterstaat maakt bekend dat de volgende omgevingsvergunning is verleend.

Inrichting: 50E03 - Vliegbasis Gilze-Rijen
Locatie: Rijksweg 121, 5121 RD Rijen (gemeente Gilze-Rijen)
Activiteit: Bouwen
Voor: Maatregelen brandveiligheid Gebouw 453
Aanvraagdatum: 7 februari 2023
Besluitdatum: 20 maart 2023
Bekendmaking: 20 maart 2023
Zaaknummer: 2023/1400
OLO nummer: 7474109

Inzage
De beschikking en de bijbehorende stukken zijn op verzoek beschikbaar en op te vragen bij de Inspectie Leefomgeving en Transport via telefoonnr. 088-489 00 00.

Volledige meldingen
23 maart 2023, Tilburgsebaan 27, 5126 PH (1026753)
saneren asbest
28 maart 2023, Berkstraat 1,3, 5, 7 en 15 Vreugdendaal 15 en 28, 5126 TP (1026981)
saneren asbest
5 april 2023, Stationsstraat 44, 5121 ED ((1008206)
slopen en verwijderen asbest

Melding akkoord
23 maart 2023, A. Vlamincxplein 3 5121 XE, 5121 EE, (Centrum Rijen Oost - Looierskwartier) (22ZK00627)
starten van activiteiten (supermarkt Lidl)
5 april 2023, Prinsenbosch 69, 5126 NC (1026182)
aanleggen gesloten bodemenergiesysteem

Het indienen van bezwaar of beroep is niet mogelijk.

APV

Ingekomen aanvragen vergunningen APV en bijzondere wetten
Standplaatsvergunning Opa's friet vanaf mei 2023 t/m mei 2024 elke zaterdag van 11.30 uur tot 17.30 uur in Rijen, locatie Wilhelminaplein

Stichting Annafeesten Molenschot op 28 juli 2023 van 17.00 uur tot 01.00 uur, op 29 juli 2023 van 15.00 uur tot 01.00 uur en op 30 juli 2023 van 09.00 uur tot 22.30 uur in Molenschot, locatie Kapelstraat, Schoolstraat, Veenstraat en Broekstraat

Kermis Gilze 2023 op 1 t/m 3 oktober 2023 en op 7 t/m 8 oktober 2023 van 10.00 uur tot 23.00 uur in Gilze, locatie Steenakkerplein en Kapittelstraat

Kermis Rijen 2023 op 15 t/m 17 oktober 2023 en op 21 t/m 22 oktober 2023 van 10.00 uur tot 23.00 uur in Rijen, locatie Burgemeester Sweensplein

Verleende vergunningen APV en bijzondere wetten

Besluit verzonden op 29 maart 2023, **Doenderdenking** op 4 mei 2023 van 19.00 uur tot 21.00 uur door de straten van Gilze (1024509)
Besluit verzonden op 30 maart 2023, **commandowisseling 299 Sqn** op 18 april van 13.00 uur tot 16.00 uur in Vliegbasis Gilze en Rijen (1026618)
Besluit verzonden op 30 maart 2023, **Iets met boeren** op 21,22 en 23 april van 12.00 uur tot 21.00 uur in Bavelseweg te Molenschot (1006932)
Besluit verzonden op 3 april 2023, **Avond-4Daagse Gilze** van 30 mei tot en met 2 juni 2023 van 17.30 uur tot 21.30 uur start- 'De Bolster', aankomst 'De Tip' en finish Moltenbos (1006317)
Besluit verzonden op 04 april 2023, **plaatsen bouwcontainer** van 20 april 2023 t/m 20 mei 2023 in Rijen, locatie parkeerplaats ter hoogte van Rembrandtlaan 35/37 (1027964)
Besluit verzonden op 05 april 2023, **standplaatsvergunning voor de verkoop van friet, snacks en broodjes** van 1 mei 2023 tot en met 1 mei 2024, locatie Wilhelminaplein in Rijen (1027047)

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht bezwaar maken tegen dit besluit, binnen 6 weken na de datum van verzending van het besluit.